ÚZEMNÍ PLÁN SEBRANICE

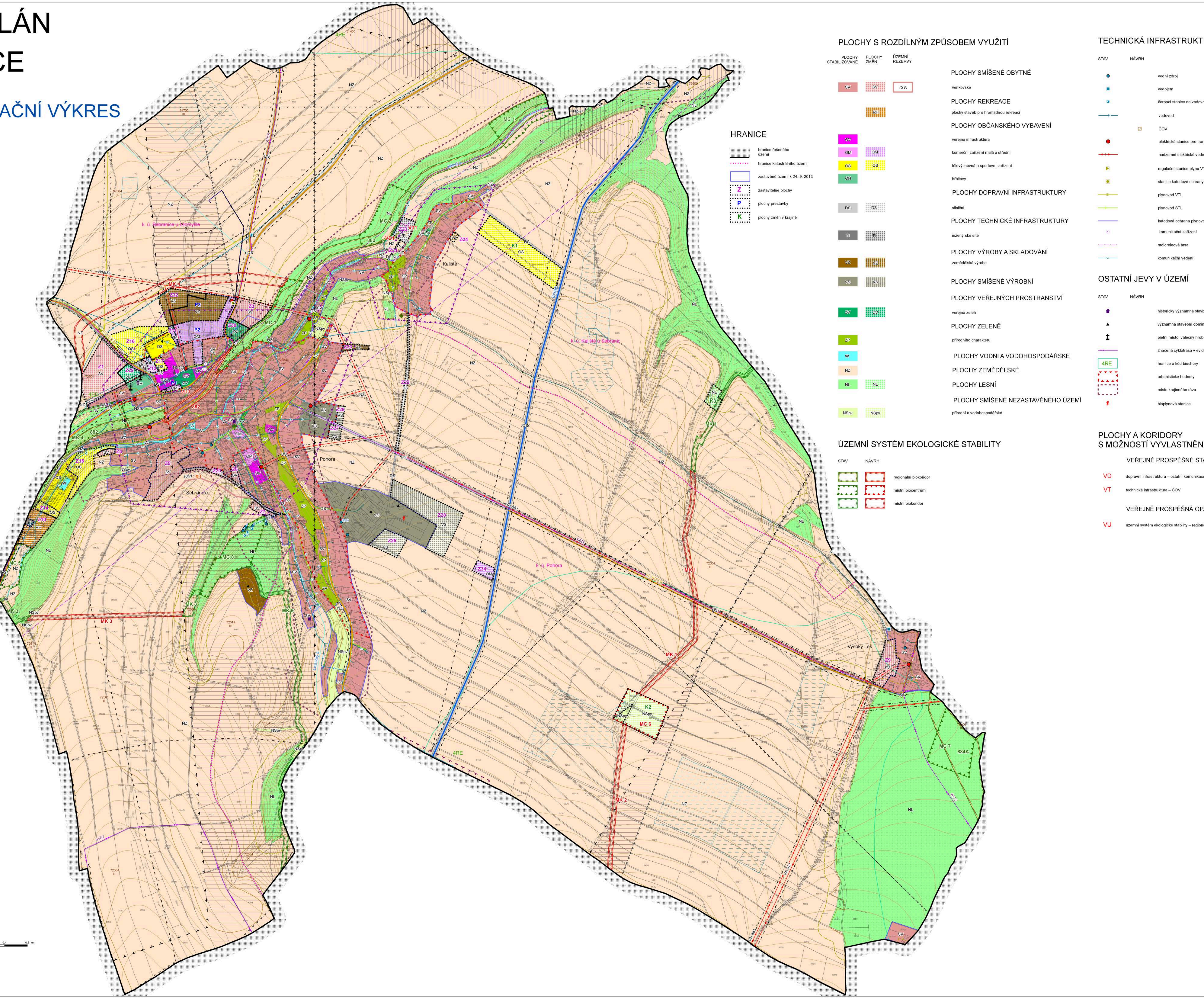
NÁVRH

II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 km



S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 km

HRANICE

▒	hranice řešeného území
┈	hranice katastrálního území
▭	zastavěné území k 24. 9. 2013
Z	zastavitelné plochy
P	plochy přestavby
K	plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SV	SV	(SV)	venkovské
			PLOCHY REKREACE
	RH		plochy staveb pro hromadnou rekreaci
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			veřejná infrastruktura
OM	OM		komerční zařízení malá a střední
OS	OS		tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			hřbitovy
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS	DS		silniční
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI	TI		inženýrské sítě
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ	VZ		zemědělská výroba
VS	VS		**PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ**
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV	ZV		veřejná zeleň
			PLOCHY ZELENĚ
ZP			přírodního charakteru
W			**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
NZ			**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
NL	NL		**PLOCHY LESNÍ**
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NSpv	NSpv		přírodní a vodohospodářské

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
▭	▭	regionální biokoridor
▭	▭	místní biocentrum
▭	▭	místní biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
●		vodní zdroj
■		vodojem
●		čerpací stanice na vodovodu
—>—		vodovod
	▨	ČOV
●		elektrická stanice pro transformaci VN/NN
—◆—		nadzemní elektrické vedení VN
▶		regulační stanice plynu VTL/STL
●		stanice katodové ochrany plynovodu
—‖—		plynovod VTL
—+—		plynovod STL
—		katodová ochrana plynovodu
⊙		komunikační zařízení
-·-·-		radioreleová tasa
—~—		komunikační vedení

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
●		historicky významná stavba
▲		významná stavební dominanta
‡		pietní místo, válečný hrob
—•—		značená cyklotrasa v evidenci KČT
4RE		hranice a kód biochory
▭		urbanistické hodnoty
▭		místo krajinného rázu
ϟ		bioplynová stanice

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VD	dopravní infrastruktura – ostatní komunikace
VT	technická infrastruktura – ČOV

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

VU	územní systém ekologické stability – regionální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU	LIMIT	
		VODNÍ REŽIM
	●	vodní zdroj
	🟦	vodní plocha
	—	vodní tok
	1	CHOPAV
	2	vodní útvar podpovrchových vod
		HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
	◆	stará zátěž území a kontaminovaná plocha
		OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
	♣	památný strom
	3	migračně významné území
		OCHRANA PŮDY
	▭	investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti
	8.34.44 V.	hranice a kód BPEJ, třída ochrany
		OCHRANA LESA
	▒	les hospodářský
	▭	vzdálenost 50 m od okraje lesa
		OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
—	▭	OP silnice II. třídy
—	▭	OP silnice III. třídy
	▭	OP zájmového území letiště
	▥	OP kuželové plochy letiště
	▤	OP přechodové plochy letiště
	▭	OP vnitřní vodorovné plochy letiště
	▭	OP vzletového a přibližovacího prostoru letiště
	4	OP letištního radiolokačního prostředku
		OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
■	L	OP vodojemu
●	L	OP čerpací stanice na vodovodu
—>—	L	OP vodovodu
●	L	OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN
—◆—	▭	OP nadzemního elektrického vedení VN
▶	L	OP regulační stanice plynu VTL/STL
●	L	OP stanice katodové ochrany plynovodu
—‖—	▭ L	BP a OP plynovodu VTL
—+—	L	OP plynovodu STL
—	▭	OP katodové ochrany plynovodu
⊙	L	OP komunikačního zařízení
-·-·-	▭	OP radioreleové trasy
—~—	L	OP komunikačního vedení
		OCHRANA PAMÁTEK
	▲	nemovitá kulturní památka
	▭	území s archeologickými nálezy - I. kategorie
	▭	území s archeologickými nálezy - II. kategorie
	5	území s archeologickými nálezy
		OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
	▼	objekt požární ochrany

Poznámka:

1 celé řešené území se nalézá v CHOPAV Východočeská křída

2 celé řešené území se nalézá ve vodním útvaru podpovrchových vod Vysokomýtská synklinála

3 celé řešené území se nalézá v migračně významném území

4 celé řešené území se nalézá v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředku

5 celé řešené území je územím s archeologickými nálezy

L – graficky nevyjádřitelný limit

R – územní rezerva

* – plocha určená k zastavění rozhodnutím, které nabylo právní moci, avšak příslušná stavba není dosud zapsána v KN

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Sebranice / Městský úřad Litomyšl	KRAJ Pardubický	OBEC Sebranice	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Odůvodnění Územního plánu **Sebranice**			Zakázkové číslo 03733314 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT
NÁVRH			PROFESE URB
Koordinační výkres			DATUM 09/2013 MĚŘÍTKO ČÍSLO **1 : 5 000** **II.2.a.**